

Wołomin, dnia 06 czerwca 2025 r.

ZAPYTANIE W RAMACH ROZEZNANIA RYNKU
– OSZACOWANIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA I OPRACOWANIE OPISU PRZEDMIOTU
ZAMÓWIENIA

I. Zamawiający:

Miejski Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Nr 1
05-200 Wołomin
ul. Prądyńskiego 11

Zamawiający informuje, że przedmiotowe zapytanie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 KC, nie jest ogłoszeniem o zamówieniu w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024.1320 t.j.) ani zapytaniem ofertowym w procedurze udzielania zamówień o wartości szacunkowej poniżej 130 000 złotych. Ma ono wyłącznie na celu rozeznanie cenowe rynku wśród wykonawców mogących zrealizować przedmiotowe zamówienie oraz uzyskanie wiedzy na temat szacunkowych kosztów związanych z planowanym zamówieniem publicznym.

II. Opis potrzeb i wymagań:

Zamawiający planuje przeprowadzenie remontu korytarza znajdującego się w budynku przychodni. Potrzeba realizacji prac wynika z pogarszającego się stanu technicznego posadzki oraz konieczności zapewnienia bezpiecznych i estetycznych warunków dla pacjentów oraz personelu medycznego.

Stan obecny:

- Na posadzce znajdują się stare płytki ceramiczne, których stan wizualny i techniczny budzi zastrzeżenia.
- Nieznana jest technologia ułożenia posadzki ani stan warstw podkładowych.
- Powierzchnia wynosi około 110 m²

Cel remontu:

- Poprawa bezpieczeństwa użytkowników (likwidacja nierówności, pęknięć, śliskich powierzchni).
- Poprawa estetyki wnętrza oraz dostosowanie do aktualnych standardów użytkowych (w tym łatwość utrzymania czystości, odporność na ścieranie).
- Utrzymanie ciągłości pracy przychodni przy jak najmniejszych utrudnieniach.

Zakres planowanych prac może obejmować:

- skucie istniejącej nawierzchni i ułożenie nowej posadzki,
- lub położenie nowej warstwy wykończeniowej bezpośrednio na istniejącej posadzce – po jej uprzedniej ocenie i przygotowaniu (*np. wykładzina PCV, LVT, płytki ceramiczne lub inne...* – LVT to skrót branżowy, ale nie każdy może go znać.) Materiały podłogowe, które muszą spełniać surowe wymagania sanitarne, techniczne i użytkowe.

Decyzja o technologii wykonania zostanie podjęta po dokonaniu wizji lokalnej przez Wykonawcę oraz uzgodnieniu możliwych rozwiązań z Zamawiającym.

Oczekiwania wobec Wykonawcy:

- dokonanie oględzin miejsca (wizji lokalnej),
- ocena stanu technicznego istniejącej nawierzchni,
- przedstawienie propozycji technologii wykonania remontu,
- sporządzenie wariantowej wyceny (np. dla skuwania płytek i ułożenia nowej posadzki oraz alternatywnie – dla

położenia nowej warstwy na istniejącej posadzce),

- pomoc w sporządzeniu opisu przedmiotu zamówienia i kosztorysu inwestorskiego.

Wymagania organizacyjne:

Prace będą prowadzone w funkcjonującym Ośrodku Zdrowia – Wykonawca musi zapewnić:

- o odpowiednie zabezpieczenie terenu robót,
- o organizację prac w sposób minimalizujący uciążliwości dla pacjentów i personelu,
- o przestrzeganie przepisów BHP i sanitarno-epidemiologicznych,
- o utrzymanie czystości i porządku w trakcie realizacji zadania.

Zakres usługi:

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca w ramach realizacji zlecenia wykona następujące czynności:

1. Dokona wizji lokalnej oraz oceni stan techniczny istniejącej podłogi.
2. Określi zakres niezbędnych prac remontowych.
3. Sporządzi opis przedmiotu zamówienia związanego z planowanym remontem (do wykorzystania w przyszłym postępowaniu zakupowym).
4. Oszacuje wartość zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i aktualnymi realiami rynkowymi.

III. Osoby do kontaktu: Monika Borkowska, tel. 660440667 e-mail: m.borkowska@mspzo1.pl w celu ustalenia wymaganej wizji lokalnej.

IV. Planowany przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia będzie usługa wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej (jeśli dotyczy) i remontu korytarza.
2. Oczekiwany termin realizacji zamówienia: do końca marca 2026 od dnia podpisania umowy.
3. W ofercie należy uwzględnić:
 - a) opis sposobu realizacji usługi,
 - b) termin wykonania,
 - c) cenę netto i brutto,
 - d) warunki umowy – Zamawiający wyraża zgodę (nie wymaga) na przedstawienie wzoru umowy przez Wykonawcę.

V. Termin złożenia propozycji cenowej

Propozycję wstępnej kalkulacji cenowej oraz opis planowanego sposobu realizacji remontu należy przesłać **do dnia 30 czerwca 2025 r.** w wersji elektronicznej na adres: **zamowienia@mspzo1.pl**

VI. Klauzula RODO

Mając na uwadze treść art. 13 oraz art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Miejskim Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej nr 1 w Wołominie**;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w **Miejskim Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej nr 1 w Wołominie**, jest Pan/Pani */imię i nazwisko, kontakt: adres e-mail/**; **Dariusz Chmielewski** iod@dgc.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b oraz art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem ofertowym;

- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o obowiązujące przepisy prawa;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany;
- 7) stosownie do art. 22 RODO; posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
- 8) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 8) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b lub c RODO.